Dofinansowane przez Unię Europejską - NextGenerationEU

INWESTYCJA : "BUDOWA ŻŁOBKA MIEJSKIEGO 4-ODDZIAŁOWEGO, UL. ANTONOWICZA / BUKOWSKIEGO, OLSZTYN"

UMOWA NR: **79/05/2025/211/08 z dnia 20.05.2025 r.**

INWESTOR: Gmina Olsztyn, Pl. Jana Pawła II 1, 10-101 Olsztyn

WYKONAWCA: *WARMIŃSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANE "ROMBUD" SP. Z O.O. , 10-408 Olsztyn, ul. Lubelska 37c*

PROTOKÓŁ ODBIORU CZĘŚCIOWEGO ROBÓT nr 3

29.07.2026r.

Niżej wymienieni dokonujący odbioru:

1 Marcin Gędzior - Przedstawiciel Zamawiającego

2 Halina Suwińska - Inspektor nadzoru robót branży budowlanej

3 Olesia Jurczak - Inspektor nadzoru robót branży sanitarnej

4 Arkadiusz Bobowik - kierownik budowy WPB ROMBUD

W zakresie prawidłowości wykonania robót pod względem technicznym i technologicznym - zgodnie
Jakość wykonanych robót - dobra
W odebranych robotach : usterki - nie stwierdzono
Postanawia się odebrać wykonane roboty zgodnie z załączoną tabelą rozliczeniową
Wartość wykonanych robót:

Lp.	Opis	Kwota [PLN] brutto	BRUTTO zł			
			wykonano dotychczas (z przeniesienia)	w bieżącym okresie rozliczeniowym	Łącznie wykonano	zawansowanie %
A	ROBOTY BUDOWLANE	7 972 988,11 zł	4 070 308,45 zł	3 902 679,66 zł	7 972 988,11 zł	100,00%
1	BUDYNEK ŻŁOBKA	5 542 649,44 zł	3 670 171,88 zł	1 872 477,56 zł	5 542 649,44 zł	100,00%
1	stan zerowy	389 987,85 zł	389 987,85 zł	- zł	389 987,85 zł	100,00%
2	stan surowy	1 764 501,38 zł	1 764 501,38 zł	- zł	1 764 501,38 zł	100,00%
3	stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna	319 025,49 zł	319 025,49 zł	- zł	319 025,49 zł	100,00%
4	stolarka drzwiowa wewnętrzne	124 501,66 zł	- zł	124 501,66 zł	124 501,66 zł	100,00%
5	stan wykończeniowy wewnętrzny	829 229,67 zł	338 193,75 zł	491 035,92 zł	829 229,67 zł	100,00%
6	stan wykończeniowy zewnętrzny	221 767,40 zł	150 134,00 zł	71 633,40 zł	221 767,40 zł	100,00%
7	instalacje i urządzenia techniczne kanalizacyjne, wodociągowe	130 735,38 zł	66 367,78 zł	64 367,60 zł	130 735,38 zł	100,00%
8	instalacje i urządzenia techniki wentylacyjnej	336 820,49 zł	212 092,29 zł	124 728,20 zł	336 820,49 zł	100,00%
9	instalacje i urządzenia elektro-energetyczne	502 778,72 zł	- zł	502 778,72 zł	502 778,72 zł	100,00%
10	instalacje i urządzenia teletechniczne i informatyczne	281 346,28 zł	- zł	281 346,28 zł	281 346,28 zł	100,00%
11	instalacje i urządzenia gazowe	10 936,30 zł	- zł	10 936,30 zł	10 936,30 zł	100,00%
12	instalacje grzewcze	610 273,71 zł	429 869,34 zł	180 404,37 zł	610 273,71 zł	100,00%
12	maszynownia instalacyjna	20 745,11 zł	- zł	20 745,11 zł	20 745,11 zł	100,00%
2	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	1 159 844,30 zł	209 486,57 zł	950 357,73 zł	1 159 844,30 zł	100,00%
1	sieć wodociągowa wraz z przyłączem	16 062,77 zł	16 062,77 zł	- zł	16 062,77 zł	100,00%
2	sieć kanalizacyjna wraz z przyłączem	50 275,06 zł	38 192,78 zł	12 082,28 zł	50 275,06 zł	100,00%
3	sieć kanalizacji deszczowej wraz z przyłączem	86 141,89 zł	61 299,73 zł	24 842,16 zł	86 141,89 zł	100,00%
4	drenaż	93 931,29 zł	93 931,29 zł	- zł	93 931,29 zł	100,00%
5	instalacja gazowa	3 228,00 zł	- zł	3 228,00 zł	3 228,00 zł	100,00%
6	ogród deszczowy	61 419,99 zł	- zł	61 419,99 zł	61 419,99 zł	100,00%
7	plac zabaw	33 794,46 zł	- zł	33 794,46 zł	33 794,46 zł	100,00%
8	chodniki i place	232 973,61 zł	- zł	232 973,61 zł	232 973,61 zł	100,00%
9	droga pożarowa	249 156,95 zł	- zł	249 156,95 zł	249 156,95 zł	100,00%
10	teren i architektura zewnętrzna	219 460,28 zł	- zł	219 460,28 zł	219 460,28 zł	100,00%
11	*zieleń (nasadzenia, utrzymanie zieleni)*	*113 400,00 zł*	- zł	113 400,00 zł	113 400,00 zł	100,00%
3	WYPOSAŻENIE	507 417,08 zł	- zł	507 417,08 zł	507 417,08 zł	100,00%
1	dostawa i montaż wyposażenia	507 417,08 zł	- zł	507 417,08 zł	507 417,08 zł	100,00%
B	OPRACOWANIE DOKUMENTACJI	190 650,00 zł	190 650,00 zł	- zł	190 650,00 zł	100,00%
1	opracowanie dokumentacji	190 650,00 zł	190 650,00 zł	- zł	190 650,00 zł	100,00%
C	ANEKSY DO UMOWY	572 427,29 zł	- zł	572 427,29 zł	572 427,29 zł	100,00%
1	Aneks nr 1	572 427,29 zł	- zł	572 427,29 zł	572 427,29 zł	100,00%
	kontrakt suma brutto	7 400 560,82 zł				
	kontrakt suma brutto aneksów	572 427,29 zł				
	RAZEM	7 972 988,11 zł	-			
	Łącznie zł BRUTTO		4 070 308,45 zł	3 902 679,66 zł	7 972 988,11 zł	100%
	DO FAKTUROWANIA zł brutto			3 902 679,66		

Niniejszy protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach
Na tym protokół zakończono i podpisano
podpisy: